

Kupní smlouva

uzavřená podle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 4
č.26R- 1270/2014 ze dne 24.9. 2014

Č.I.

Smluvní strany

Kupující:

Městská část Praha 4

se sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

zastoupený: Pavlem Caldrem, starostou MČ Praha 4

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Lubomír Daněk, referent OSIO

IČ: 00063584

DIČ: CZ 00063584

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Praha 4, Nuselská 1

Číslo účtu: 49023-2000832359/0800

(dále jen „kupující“)

Prodávající:

Way to nature, s.r.o.,

zapsaný v OR sp.zn. C 679999 vedená Krajským soudem v Brně

zastoupený: jednatelem Jaroslavem Vašutem

se sídlem: K pasekám 3663, 760 01 Zlín

IČ: 29246954

DIČ: CZ29246954

Bankovní spojení: 43-8558450277/0100

Číslo účtu zveřejněné správcem daně:

(dále jen „prodávající“)

Č.II.

Předmět smlouvy

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu řádně, včas a v dohodnuté kvalitě dřevěnou dráhu Pumtrack Advanced Bikeparkitect o délce 140 m (dále jen „dráha Pumtrack“), popsanou v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen předmět koupě) a kupující se zavazuje předmět koupě převzít a řádně a včas zaplatit za něj prodávajícímu cenu uvedenou v čl. IV této smlouvy.

2.2. Součástí závazku prodávajícího je i instalace předmětu koupě v objektu Ledáren na pozemcích p.č. 1912,1913,1914 a 1917, k.ú. Braník. Odměna za instalaci je zahrnuta v kupní ceně.

13. 1901/02

13

2.3. Účel smlouvy je vystavět dráhu Pumptrack smluvených parametrů na dohodnutém místě tak, aby tato mohla sloužit podle vůle objednatele k uspokojování volnočasových a sportovních potřeb veřejnosti.

Čl. III. Doba a způsob dodání

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že prodávající dodá na svůj náklad a své nebezpečí kupujícímu předmět koupě nejpozději do 4 týdnů ode dne uhrazení zálohové platby, uvedené v čl. V. této smlouvy kupujícím na účet prodávajícího.
- 3.2. Místo dodání jsou pozemky p.č. 1912, 1913, 1914 a 1917, k.ú. Braník. Rozmístění dráhy Pumptrack a její orientace na pozemku bude respektovat návrh, který je přílohou č. 2 této smlouvy.
- 3.3. Kupující prohlašuje, že předmětné pozemky jsou v jeho vlastnictví, či že je oprávněn s nimi nakládat ve smyslu vybudování dráhy Pumptrack na těchto pozemcích. Dále kupující prohlašuje, že zajistil nebo zajistí do okamžiku montáže dráhy veškerá oprávnění pro prodávajícího instalovat dráhu Pumptrack na předmětných pozemcích v souladu s právem platným v daném místě a čase. Bude-li třeba, aby takové oprávnění bylo uděleno, zašle kupující jeho písemné vyhotovení do tří dnů po podpisu kupní smlouvy do sídla prodávajícího. Pokud jej nezašle, má se za to, že sdělil, že jej není třeba.
- 3.4. Kupující prohlašuje, že mu nejsou známy žádné právní ani faktické překážky, které by bránily rozmístění dráhy Pumptrack v předmětném prostoru v souladu s bezpečnostními normami. Kupující dále prohlašuje, že předmětný prostor je vhodný pro instalaci dráhy Pumptrack, terén není podmáčený, nejsou zde, ani pod povrchem žádné pevné a jiné překážky, které budou bránit v řádné instalaci dráhy (terén je rovný) a nevyskytují se zde minimálně do hloubky 80cm pod povrchem žádné energetické, telekomunikační a jiné inženýrské sítě. Pokud se dané prohlášení ukáže jako nepravdivé a existence inženýrských sítí nebo jiných skutečností bude bránit sjednanému rozmístění dráhy, uvedené v příloze č.2 této smlouvy, pak objednatel určí jejich nové vhodné rozmístění. Nepravdivost prohlášení jde ve všech směrech, kde se její důsledky projeví, na vrub kupujícího.
- 3.5. Kupující se zavazuje po dobu od výzvy prodávajícího (která proběhne v období po uhrazení zálohy) trvale umožnit na dané pozemky přístup pro prodávajícího a to až do doby předání předmětu koupě a zaplacení kupní ceny.
- 3.6. Kupující převezme předmět koupě - sestavenou dráhu Pumptrack, nejpozději do 3 pracovních dnů od data, kdy byl k převzetí prodávajícím vyzván. Předání je provedeno formou předávacího protokolu. Po předání dráhy a uhrazení celé kupní ceny, předá prodávající kupujícímu „Provozní řád“ a „Manuál pro užívání dráhy Pumptrack“.
- 3.7. Proávající má právo nainstalovat na dráhu Pumptrack a její prvky štítky s informacemi o zhotoviteli.

21

Čl. IV. Cena

4.1. Kupní cena byla smluvními stranami stanovena dohodou ve výši:

1.477.000 Kč bez DPH
310.170 Kč 21% DPH
1.787.170 Kč cena s DPH

za celý předmět koupě dle této smlouvy

Čl. V.

Fakturace a splatnost ceny předmětu koupě

5.1. Zálohová platba ve výši 536 000,-Kč s DPH (slovy: Pětsetřicetšesttisíc korun českých) bude prodávajícímu proplacena jedině na základě zálohové faktury vystavené prodávajícím a doručené kupujícímu. Prodávající je povinen do 15 dnů od přijetí úplaty vystavit a neprodleně doručit prodávajícímu daňový doklad. Kupující uhradí zbývající část kupní ceny po dodání předmětu koupě a jeho předání prodávajícím. Fakturu-daňový doklad za předmět koupě je prodávající povinen vystavit a doručit kupujícímu nejpozději do 5 pracovních dnů následujících po převzetí předmětu koupě kupujícím.

5.2. Faktura na zbývající část kupní ceny ve výši 1 251 170,-Kč s DPH (slovy: Jedenmiliondvěstěpadesátjednatísícstosedmdesát korun českých) je splatná do 30 dnů ode dne doručení písemně vyhotovené faktury kupujícímu. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu kupujícího.

5.3. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je prodávající oprávněn vyúčtovat kupujícímu úrok z prodlení dle platných právních předpisů. Je-li kupujícímu doručena faktura s chybně uvedenou sazbou DPH, kupující ji nezaplatí a vrátí ji prodávajícímu k opravě.

5.4. Prodávající není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící prodávajícímu registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící prodávajícímu dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2 ZDPH, je povinnou přílohou faktury- daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů prodávajícího potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury-daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění, zveřejněn, prodávající pozastaví úhradu faktury-daňového dokladu a požádá prodávajícího o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení kupujícího jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může kupující postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. kupujícím je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížít o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena předmětu koupě co do této části prodávajícímu zaplacená.

5.5. Kupující je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže prodávající neplní kterýkoliv termín (lhůtu) v této smlouvě stanovený (stanovenou).

5.6. Kupující má právo podmínit úhradu faktury zbývající části kupní ceny odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění prodávajícího, uvedených v předávacím protokolu a které budou prodávajícím za vady a nedodělky uznány. Neuznáním vad a nedodělků není dotčeno oprávnění kupujícího domáhat se práv z vadného plnění.

5.7. Kupující je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch prodávajícího, pokud je prodávající v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči kupujícímu podle této smlouvy.

5.8. V případě nezaplacení kupní ceny kupujícím ve lhůtě splatnosti dle této smlouvy je prodávající oprávněn dřevěnou dráhu Pumptrack namontovanou dle této smlouvy demontovat a uskladnit na náklady kupujícího do doby zaplacení nebo doplacení celé kupní ceny.

5.9. Pohledávka prodávajícího se v případě nezaplacení kupní ceny kupujícím navíc navyšuje o náklady na demontáž a dopravu dodaných prvků dřevěné dráhy Pumptrack či části dodávky do místa sídla prodávajícího.

5.10. Pohledávku prodávajícího za kupujícím k zaplacení ceny díla je prodávající oprávněn postoupit pouze po dohodě s kupujícím.

Čl. VI. Záruka

6.1. Záruční doba je sjednána na dobu 36 měsíců a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu koupě.

6.2. Prodávající neodpovídá za vady, které byly po jeho převzetí způsobeny kupujícím nebo neoprávněným zásahem třetí osoby. Záruka dále pozbývá platnosti v případě, že dráha Pumptrack, nebo její jednotlivé prvky nebudou užívány v souladu s provozním řádem. Záruka pozbývá platnosti také v případě, že nebudou dodrženy pravidelné půlroční prohlídky technického stavu jednotlivých prvků pracovníky prodávajícího, nebo jím vyškolenými pracovníky. Kupující je povinen bez zbytečného odkladu oznámit prodávajícímu vady předmětu koupě.

6.3. Bezplatný záruční servis bude prováděn u kupujícího a sestává z provedení půlroční technické prohlídky dráhy Pumptrack (povrch dráhy, spojovací komponenty a statika dráhy).

6.4. Předmětem bezplatného záručního servisu není výměna jakéhokoliv prvku, který je opotřeben běžným užíváním dráhy Pumptrack.

6.5. Kupující si je vědom toho, že jednotlivé prvky konstrukce jsou zhotoveny ze dřeva a byl prodávajícím obeznámen s faktem, že výrobky mají omezenou trvanlivost v závislosti na druhu použitého materiálu a na četnosti údržby. Podpisem kupní smlouvy kupující bere tuto skutečnost na vědomí a přijímá ji.

12/1

Čl. VII. Ostatní ujednání

7.1. Po realizaci instalace dráhy Pumptrack smluvní strany sepíší protokol o předání a převzetí předmětu koupě. Dodaný předmět koupě, který vykazuje vady, brání jeho užívání, není kupující povinen převzít a o této skutečnosti vyhotoví obě smluvní strany reklamační protokol. Prodávající se v tomto protokole zaváže k odstranění zjištěných nedostatků předmětu koupě v oboustranně dohodnuté lhůtě.

7.2. Přechod vlastnictví: kupující se stává vlastníkem předmětu koupě, jakmile bude předmět koupě předán kupujícímu a zaplacen kupní cena prodávajícímu.

7.3. Prodávající oznámí kupujícímu nejméně 2 dny před datem předání předmětu koupě přesný termín předání.

7.4. Dodávka předmětu koupě podle této kupní smlouvy bude splněna předáním a instalací předmětu koupě a podpisem předávacího protokolu oprávněným zástupcem kupujícího, t.j. osobou oprávněnou ve věcech technických.

7.5. Kupující se zavazuje poskytnout prodávajícímu veškerou potřebnou součinnost při realizaci předmětu smlouvy .

7.6. Kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud prodávající včas nedodá předmět koupě či neodstraní nedostatky dle čl. VI. odst.1. této smlouvy. Prodávající je povinen nahradit kupujícímu náklady s tímto spojené.

7.7. Prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud kupující včas neuhradí zálohovou, nebo konečnou fakturu, nebo vzniknou překážky na straně kupujícího, brání prodávajícímu řádně a včas dodat dráhu Pumptrack prodávajícímu. Kupující je povinen nahradit prodávajícímu náklady s tímto spojené.

Čl. VIII. Smluvní pokuty

8.1. Pokud bude prodávající v prodlení s dodáním předmětu koupě, je povinen hradit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý byt jen započatý den prodlení až do odstranění závadného stavu.

8.2. Pokud bude kupující v prodlení s uhrazením kupní ceny je povinen hradit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč denně až do odstranění závadného stavu.

8.3. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a v plné výši. Nárok na smluvní pokutu však oprávněné straně nevznikne, pokud k nesplnění závazku povinné strany došlo v důsledku jednání oprávněné strany nebo působením okolností vylučujících odpovědnost.

VIS
E. S.

AL

Čl. IX.
Závěrečná ustanovení

9.1. Závazky a veškerá ujednání z této smlouvy plynoucí podléhají režimu občanského zákoníku. To znamená, že i v případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení občanského zákoníku.

9.2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy platná a účinná. Namísto neplatného či neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů České republiky upravujících vzájemný vztah Smluvních stran. Smluvní strany se zavazují upravit svůj vztah bez zbytečného odkladu přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného, popřípadě neúčinného.

9.3. Smluvní strany prohlašují, že identifikace dráhy Pumptrack uvedená v příloze č.1 a jejího umístění na pozemcích v příloze č. 2 této smlouvy je pro ně dostačující.

9.4. Kupující prohlašuje, že jsou mu známy vlastnosti zboží jakož i účel jeho použití.

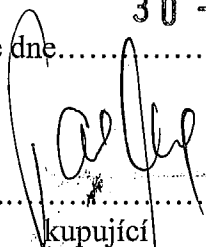
9.5. Tato smlouva může být měněna pouze na základě písemného číslovaného dodatku odsouhlaseného a podepsaného oběma smluvními stranami.

9.6. Tato smlouva je vyhotovena v 5 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Prodávající obdrží 1 vyhotovení, kupující 4 vyhotovení.

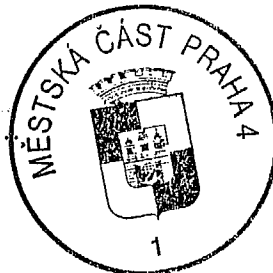
9.7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

9.8. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely na základě pravé vůle prosté omylu, s jejím obsahem souhlasí a nemají proti němu námitek, což stvrzují níže svými podpisy.

V Praze dne..... 30 -10- 2014



.....
kupující
Pavel Calder
starosta MČ Praha 4



V Praze dne..... 24. 10. 2014

W2N Way to Nature, s.r.o.
K Paasekám 3663
760 01 Zlín
IČ 292 46 954
DIČ CZ292 46 954

.....
prodávající
Jaroslav Vašut
Way to Nature, s.r.o.

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4, pověřeni usnesením Zastupitelstva městské části Praha 4 č. 1Z-10/2010 ze dne 16. listopadu 2010, potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

V Praze dne..... 30 -10- 2014

.....
člen Zastupitelstva
městské části Praha 4

.....
člen Zastupitelstva
městské části Praha 4

Příloha č. 1

Dráha BMX - Bikeparkitect Modular Pumptrack typová sestava Advanced

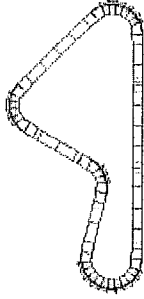
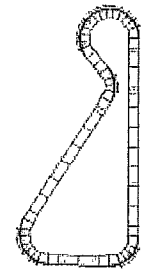
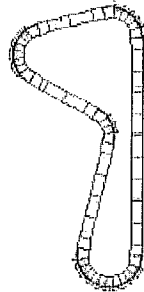
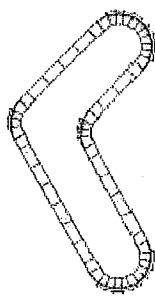
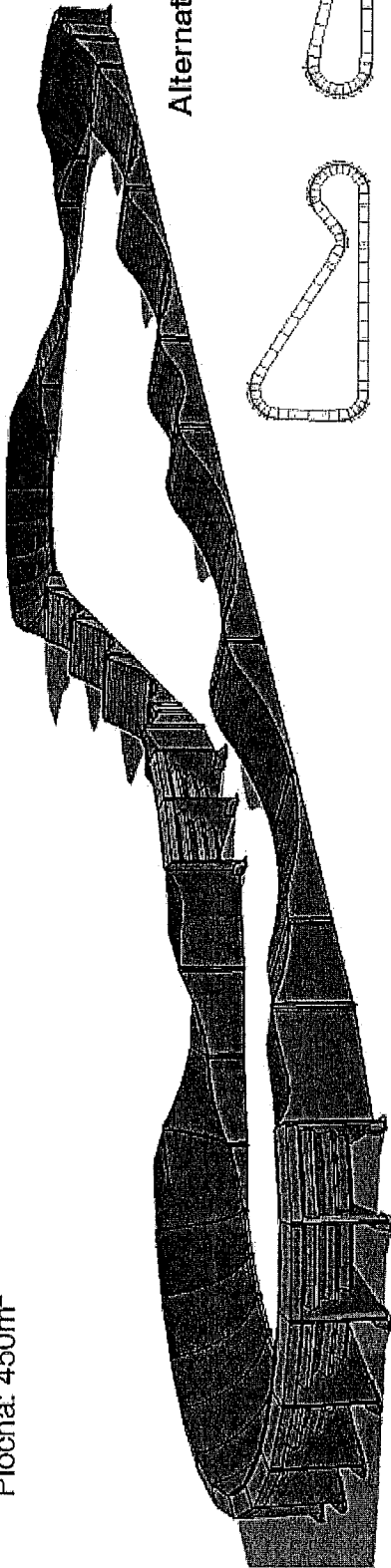
Délka: 70m

Plocha: 450m²

bikeparkitect
... ride it again



EN 1176
EN 14794+A1



Alternativní rozložení:

- Dřevěná dráha Pumptrack, která je předmětem dodání v rámci této smlouvy, je tvořena dvěma moduly této typové sestavy Advanced. Variabilita systému umožňuje sestavit mnoho tvarů drah, lze také sestavit jednu 140 m dlouhou dráhu, rovněž v různých tvarech.

- Celkem budou dodány tyto prvky v těchto počtech (dohromady sestavené tvoří 140m dráhu, dodány včetně spojovacího materiálu):



Prvek dráhy "Bump HALF": 32 ks



Prvek dráhy "Double Bump": 2 ks



Prvek zatačky "T2": 16 ks



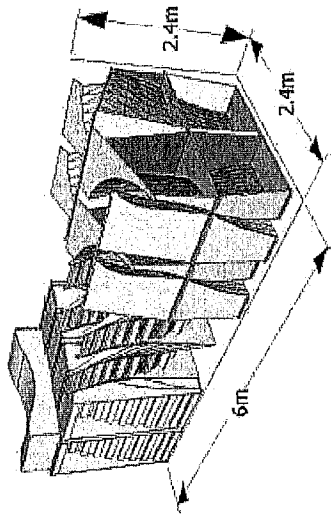
Prvek dráhy "Gap 500": 4 ks



Prvek zatačky "T1": 16 ks



Prvek zatačky "T3": 48 ks



- Přepravní hmotnost jednoho modulu Advanced: 2890Kg +/- 200Kg
- Přepravní/skladovací objem jednoho modulu Advanced: 40m³
- Jeden modul Advanced vejde na: 13 palet o rozměrech: 1x1.2m

Pozn.: obrázek je pouze ilustrativní a nezahrnuje zobrazení opláštění všech částí dráhy, taktéž nezohledňuje barevná specifika Společnost Way to Nature, s.r.o., je výhradním distributorem produktů Bikeparkitect v České a Slovenské republice

- Materiál: dřevo + voděodolná překližka černé barvy + sklolaminátová pojezdová plocha černé barvy

- Celá dráha bude opláštěna voděodolnou překližkou černé barvy o tloušťce 9mm

Příloha č. 2

Rozmístění dráhy

