



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR PRÁVNÍ
ODDĚLENÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

podle ust. § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

Zadávací řízení č. VZP/15/100 vedené v jednacím řízení bez uveřejnění na zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce

„Stavební úpravy objektu č.p. 1749, Němčická 4, pro účely mateřské školky, Praha 4 - k.ú. Braník - dodatečné stavební práce“

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VEŘEJNÉHO ZADAVATELE

Název zadavatele:	Městská část Praha 4
Sídlo zadavatele:	Praha 4, Antala Staška 2059/80b
IČ:	00063584
DIČ:	CZ00063584
Právní forma:	Městská část hlavního města Prahy
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	JUDr. Pavel Šimice, vedoucí odboru právního

2. DRUH ZAKÁZKY

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce

3. DRUH ŘÍZENÍ

Jednací řízení bez uveřejnění

4. PŘEDMĚT ZAKÁZKY

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou dodatečné stavební práce v objektu č.p. 1749, Němčická 4, pro účely mateřské školky, Praha 4 - k.ú. Braník, spočívající v odstranění a odvozu nevyhovujících stavebních konstrukcí (zjištěný nevyhovující stav některých stavebních konstrukcí po rozkrytí) v realizaci vodorovných a svislých stavebních konstrukcí (doplnění chybějících betonových podlah, které byly v havarijním stavu; úpravy otvorů pro dveře a okna dle zjištěných stavebních konstrukcí apod.), dodávky a provedení zámečnických a klempířských konstrukcí (zámečnické výrobky – zábradlí, ocelové výztužné profily, oplechování apod.), silnoproudé elektroinstalace a zemní práce (související s nutností realizace vstupního schodiště a navazující zpevněné plochy); tesařské a truhlářské práce a dodávky a montáže.

Klasifikace prací/služeb podle Nařízení Evropského parlamentu a rady (ES) č. 2195/2002 ve znění nařízení Komise č. 213/2008.

Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky:

CPV předmětu veřejné zakázky

45214100-1 Stavební úpravy budov mateřských škol

5. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO UCHAZEČE, ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY A UVEDENÍ ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY PROSTŘEDNICTVÍM SUBDODAVATELE

PP 53, a.s.

IČ: 290 11 299

Sídlo: Za Zastávkou 373, 109 00 Praha 10 – Dolní Měcholupy

DIČ: CZ29011299

Právní forma: akciová společnost

Osoby oprávněné jednat jménem dodavatele: Ing. Ivan Bauer, PhD., MBA, předseda představenstva

Ing. Dan Makula, člen představenstva

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Cenová nabídka nabídnutá uchazečem PP 53, a.s. odpovídá předpokládané hodnotě veřejné zakázky.

Uvedení části veřejné zakázky, která má být plněna prostřednictvím subdodavatele

FORTE BAU s.r.o, IČ 289 18 061, se sídlem Hořovice - Hořovice, Hvozdecká 1470/2, okres Beroun, PSČ 26801

- Konstrukce suché výstavby, 1 % podíl na plnění VZ

ENERGOMONT s.r.o., IČ 254 18 530, se sídlem Vrbice, Vetlá 2, PSČ 41164

- Konstrukce zámečnické, 2,6 % podíl na plnění VZ

HEDVIK spol. s r.o., IČ 185 95 693, se sídlem Praha 4 – Nusle, Pod Děkankou 1694, PSČ 14000

- Elektroinstalace, 2,6 % podíl na plnění VZ

6. CENA SJEDNANÁ V DODATKU č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

1.609.217,73 Kč bez DPH – cena víceprací

653.567 Kč bez DPH – cena méněprací

7. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VŠECH UCHAZEČŮ A JEJICH NABÍDKOVÁ CENA

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE UCHAZEČE	NABÍDKOVÁ CENA BEZ DPH
PP 53, a.s. IČ: 290 11 299 Sídlo: Za Zastávkou 373, 109 00 Praha 10 – Dolní Měcholupy Právní forma: akciová společnost	1.609.217,73 Kč

**8. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE UCHAZEČŮ, JEŽ BYLI VYLOUČENI Z ÚČASTI
V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ**

**9. ODŮVODNĚNÍ VYLOUČENÍ UCHAZEČE, JEHOŽ NABÍDKA OBSAHOVALA
MIMOŘÁDNĚ NÍZKOU NABÍDKOVOU CENU**

10. DŮVOD POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ

Tyto dodatečné stavební práce, vyvolané na základě skutečného technického stavu nemovitostí, jsou nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky, zadané na základě zadávacího řízení (otevřené řízení) k zadání podlimitní veřejné zakázky „Stavební úpravy objektu č.p. 1749, Němčická 4, pro účely mateřské školky, Praha 4 - k.ú. Braník“, zveřejněné ve věstníku veřejných zakázek pod číslem 524222 a na základě uzavřené smlouvy o dílo č. SML/2015/0655/OSIO ze dne 7. 8. 2015 mezi zadavatelem a Zhotovitelem díla: PP 53, a.s., IČ 290 11 299, se sídlem Za Zastávkou 373, 109 00 Praha 10 - Dolní Měcholupy.

11. ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

V Praze dne 20. 11. 2015

JUDr. Pavel Šimice, v.r.
vedoucí odboru právního
Úřadu městské části Praha 4